

PLAN PODZIAŁU SPÓŁKI KANCELARIA PODATKOWA JEŻYNA
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ
W BRZEGU DOLNYM

sporządzony dnia 25 marca 2024 r.



PODSTAWA PRAWNA PODZIAŁU SPÓŁKI

W związku z zamiarem przeprowadzenia podziału spółki Kancelaria Podatkowa Jeżyna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Brzegu Dolnym (dalej: „Spółka Dzielona”), Spółka Dzielona przygotowała, uzgodniła i przyjęła niniejszy plan podziału (dalej: „Plan Podziału”). Plan Podziału został sporządzony stosownie do art. 533 i 534 k.s.h.

Podział Spółki Dzielonej odbywa się przez przeniesienie części majątku Spółki Dzielonej, stanowiącego zorganizowaną część przedsiębiorstwa na spółkę nowo zawiązaną KPJ Invest Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Brzegu Dolnym (dalej: „Nowa Spółka”) na podstawie art. 529 § 1 pkt 4 k.s.h. tj. podział przez wydzielenie.

Spółka Dzielona i Spółka Nowa zwane są łącznie „Spółkami Uczestniczącymi w Podziale”

UZASADNIENIE PODZIAŁU

Majątek, który w następstwie Podziału zostanie przeniesiony na Spółkę Nową - stanowi organizacyjnie, finansowo i personalnie wyodrębniony w ramach Spółki Dzielonej zespół składników niematerialnych i materialnych, jak również praw i zobowiązań, przeznaczonych do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie podstawowej działalności związanej z wynajmem obiektów noclegowych turystycznych i miejsc krótkotrwałego zakwaterowania, będący zorganizowaną częścią przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 4a ust. 4 Ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych oraz art. 2 pkt 27e Ustawy z dnia 11 marca 2004 o podatku od towarów i usług.

Jednocześnie majątek, który w następstwie podziału pozostanie w Spółce Dzielonej stanowi organizacyjnie, finansowo i personalnie wyodrębniony w ramach Spółki Dzielonej zespół składników niematerialnych i materialnych, jak również praw i zobowiązań związanych z działalnością rachunkowo-księgową, doradztwem podatkowym, również będący zorganizowaną częścią przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 4a ust. 4 Ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych oraz art. 2 pkt 27e Ustawy z dnia 11 marca 2004 o podatku od towarów i usług.

Spółka dzielona nie jest spółką w likwidacji, ani upadłości, ani nie rozpoczęła podziału majątku, a zatem stosownie do art. 528 § 3 k.s.h. może być przedmiotem podziału.

I. TYP, NAZWA, SIEDZIBA KAŻDEJ ZE SPÓŁEK UCZESTNICZĄCYCH W PODZIALE

1. Spółka Dzielona:

- a. Typ: Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością;
- b. Firma: Kancelaria Podatkowa Jeżyna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością;
- c. Siedziba: Brzeg Dolny, województwo dolnośląskie, powiat wołowski, gmina Brzeg Dolny;
- d. Adres: ul. Jarzębinowa 1, 56-120 Brzeg Dolny;
- e. Dane rejestrowe: spółka wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000516149;
- f. Numery identyfikacyjne: NIP: 9880294084, REGON: 022448858
- g. Kapitał zakładowy: wynosi 10 000 zł i dzieli się na 100 udziałów o łącznej wartości 10 000 zł, o wartości nominalnej 100 zł każdy udział.

2. Spółka Nowa:

- a. Typ: Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
- b. Firma: KPJ Invest Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością;
- h. Siedziba: Brzeg Dolny, województwo dolnośląskie, powiat wołowski, gmina Brzeg Dolny;
- c. Adres: ul. Ossolińskiego 2A/2;
- d. Kapitał zakładowy: wynosi 5 000 zł i dzieli się na 100 udziałów o łącznej wartości 5 000 zł — 50 zł każdy udział

II.

SPOSÓB PODZIAŁU

1. Podział spółki nastąpi na podstawie art. 529 § 1 pkt 4 k.s.h. — podział przez wydzielenie, to jest poprzez przeniesienie części majątku Spółki Dzielonej, stanowiącego zorganizowaną część przedsiębiorstwa, na Spółkę Nową, w zamian za udziały w Spółce Nowej, które obejmą dotychczasowi wspólnicy Spółki Dzielonej.
2. Po podziale Spółka Dzielona będzie kontynuowała dotychczasową działalność rachunkowo-księgową, doradztwo podatkowe, które stanowiąc będą przedmiot przeważającej działalności tj. 69, 20, Z PKD, tak jak obecnie. Dodatkowo, działalność obejmować będzie także dotychczasową działalność związaną z oceną ryzyka i szacowaniem poniesionych strat (66, 21, Z PKD), działalność agentów i brokerów ubezpieczeniowych (66, 22, Z PKD), pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania (70, 22, Z PKD), badanie rynku i opinii publicznej (73, 20, Z PKD)
3. Po podziale Spółka Nowa będzie prowadzić działalność gospodarczą związaną z wynajmem obiektów noclegowych turystycznych i miejsc krótkotrwałego zakwaterowania (55, 20, Z, PKD), która stanowiąc będzie przedmiot przeważającej działalności przedsiębiorcy. Dodatkowo, działalność obejmować będzie także wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi (68, 20, Z PKD), działalność pomocniczą związaną z utrzymaniem porządku w budynkach (81, 10, Z, PKD).
4. Ustalenie wartości majątku Spółki Dzielonej zostało dokonane według wartości bilansowej na dzień 31.03.2024 roku.
5. Podział Spółki Dzielonej nastąpi przez obniżenie kapitału zakładowego Spółki Dzielonej oraz poprzez przekazanie na rzecz Spółki Nowej prawa własności nieruchomości:
 - a) oznaczonej KW nr WR1L/00047847/1, o wartości 314.337,32 zł
 - b) oznaczonej KW nr SZ1G/00051117/6, o wartości 521.268,01 zł
6. Podział Spółki Dzielonej zostanie przeprowadzony przy jednoczesnym pokryciu kapitału zakładowego w Spółce Nowej w wysokości 5 000 zł. Kapitał zakładowy Spółki Nowej zostanie pokryty z obniżonego kapitału zakładowego Spółki Dzielonej.

7. W wyniku Podziału, Spółka Nowa, zgodnie z treścią art. 531 § 1 k.s.h., wstąpi z dniem wydzielenia we wszystkie prawa i obowiązki Spółki Dzielonej związane ze zorganizowaną częścią przedsiębiorstwa w zakresie szczegółowo określonym w Planie Podziału.
8. Podstawę podziału stanowią uchwały Zgromadzenia Wspólników Spółki Dzielonej oraz uchwały Zgromadzenia Wspólników Spółki Nowej w organizacji, podjęte na zasadach określonych w art. 541 § 1 i 2 k.s.h. Projekty uchwał stanowią załącznik nr 1 i nr 2 do Planu Podziału.
9. Projekt umowy Spółki Nowej stanowi załącznik nr 3 do Planu Podziału.
10. Podział przez wydzielenie nastąpi, zgodnie z art. 530 § 2 k.s.h., tj. w dniu wpisania Spółki Nowej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.
11. Zgodnie z art. 538¹ § 2 k.s.h., w związku ze zgodą wyrażoną przez wszystkich wspólników Spółek Uczestniczących w Podziale, nie jest wymagane sporządzenie oświadczenia, o którym mowa w art. 534 § 2 pkt 4 k.s.h., udzielenie informacji, o których mowa w art. 536 § 4 k.s.h., badanie planu podziału przez biegłego i jego opinia.
12. Zgodnie z art. 538¹ § 2 k.s.h., w związku z faktem, że planowany podział jest podziałem przez zawiązanie Spółki Nowej, a udziałowcy Spółki Dzielonej zachowują swój udział procentowy posiadany w kapitale zakładowym Spółki Dzielonej w kapitale zakładowym Spółki Nowej, nie jest wymagane badanie planu podziału przez biegłego i jego opinia, a także sporządzanie dokumentów, o których mowa w art. 534 § 2 pkt 4 k.s.h. oraz art. 536 § 1 k.s.h.

III. STOSUNEK WYMIANY UDZIAŁÓW, WYSOKOŚĆ DOPLAT I ZASADY PRZYZNAWANIA UDZIAŁÓW W SPÓŁCE NOWEJ

1. Zgodnie z treścią art. 529 § 1 pkt 4 k.s.h. w zamian za wydzielone do Spółki Nowej składniki majątkowe, wspólnicy Spółki Dzielonej obejmą w Spółce Nowej udziały

w kapitale zakładowym z zachowaniem proporcji do udziałów posiadanych w kapitale zakładowym Spółki Dzielonej.

2. Kapitał zakładowy Spółki Dzielonej: 10 000 zł

Wartość nominalna udziału: 100 zł

Struktura udziałów:

Wspólnik Kamil Mateusz Jeżyna: 10 udziałów o łącznej wartości 1000 zł

Irena Jadwiga Jeżyna: 45 udziałów o łącznej wartości 4 500 zł

Barbara Jeżyna: 45 udziałów o łącznej wartości 4 500 zł

3. Kapitał zakładowy Spółki Nowej: 5000 zł

Wartość nominalna udziału: 50 zł

Struktura udziałów:

Wspólnik Kamil Mateusz Jeżyna: 10 udziałów o łącznej wartości 500 zł

Irena Jadwiga Jeżyna: 45 udziałów o łącznej wartości 2 250 zł

Barbara Jeżyna: 45 udziałów o łącznej wartości 2 250zł

IV. OBNIŻENIE KAPITAŁU ZAKŁADOWEGO SPÓŁKI DZIELONEJ

1. Podział nastąpi przez obniżenie kapitału zakładowego Spółki Dzielonej. W wyniku podziału kapitał zakładowy Spółki Dzielonej zostanie obniżony z kwoty 10 000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) do kwoty 5000 zł (słownie: pięć tysięcy złotych), tj. o kwotę 5000 zł (słownie: pięć tysięcy złotych). Obniżenie kapitału zakładowego nastąpi poprzez zmniejszenie wartości nominalnej udziałów z kwoty 100 zł do kwoty 50 zł.
2. Obniżenie kapitału zakładowego Spółki Dzielonej skutkować będzie uzyskaniem mienia na utworzenie kapitału zakładowego Spółki Nowej w wysokości 5000 zł.
3. W związku z obniżeniem kapitału zakładowego zmianie ulegnie umowa Spółki Dzielonej.

4. Podstawą ustalenia stosunku wymiany udziałów jest wysokość kapitału zakładowego Spółki Dzielonej.
5. Stosunek w jakim wspólnicy Spółki Dzielonej obejmą udziały w Spółce Nowej, został ustalony w sposób tożsamy do udziałów posiadanych przez Wspólników w Spółce Dzielonej (stosunek 1:1).
6. Wspólnicy Spółki Dzielonej zachowają udziały posiadane w kapitale zakładowym Spółki Dzielonej.
7. Nie przewiduje się dopłat wnoszonych przez wspólników, przewidzianych w art. 529 § 3 i 4 k.s.h.

V. DZIEŃ, OD KTÓREGO UDZIAŁY UPRAWNIAJĄ DO UCZESTNICTWA W ZYSKU SPÓŁKI NOWEJ

Nowo utworzone udziały w Spółce Nowej uprawniają do uczestnictwa w podziale zysku Spółki Nowej od dnia podziału, czyli od dnia wpisania Spółki Nowej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

VI. PRAWA PRYZNANE PRZEZ SPÓŁKĘ NOWĄ WSPÓLNIKOM ORAZ OSOBOM SZCZEGÓLNIIE UPRAWNIONYM W SPÓŁCE DZIELONEJ

1. W związku z podziałem Spółki Dzielonej nie przewiduje się przyznania wspólnikom oraz osobom szczególnie uprawnionym w Spółce Dzielonej praw, wykraczających poza zwykłe uprawnienia wynikające z udziałów, przez Spółkę Nową.
2. Jednocześnie należy wskazać, że aktualna umowa Spółki Dzielonej nie przewiduje żadnych szczególnych uprawnień dla wspólników Spółki Dzielonej lub osób trzecich.

VII. SZCZEGÓLNE KORZYŚCI DLA CZŁONKÓW ORGANÓW SPÓŁEK, A TAKŻE INNYCH OSÓB UCZESTNICZĄCYCH W PODZIALE

W związku z podziałem Spółki Dzielonej nie przewiduje się przyznania przez Spółkę Dzieloną ani Spółkę Nową szczególnych korzyści dla członków organów Spółki Dzielonej oraz członków organów Spółki Nowej, a także innych osób uczestniczących w podziale.



VIII. OPIS I PODZIAŁ SKŁADNIKÓW MAJĄTKU (AKTYWÓW I PASYWÓW) ORAZ ZEZWOLEŃ, KONCESJI LUB ULG PRZYPADAJĄCYCH SPÓŁCE NOWEJ

1. W związku z podziałem, Spółce Nowej przypadną następujące składniki majątku (aktywa i pasywa) Spółki Dzielonej stanowiące zorganizowaną część przedsiębiorstwa, którego działalność polega na wynajmowaniu nieruchomości stanowiących własność Spółki Dzielonej. Na Spółkę Nową zostaną przeniesione:

środki trwałe w postaci nieruchomości o łącznej wartości: 835.605,33 zł

czyli aktywa o łącznej wartości 835.605,33 zł
2. Szczegółowy wykaz składników majątku przypadających Spółce Nowej stanowi załącznik nr 4 do niniejszego Planu Podziału.
3. Składniki majątku Spółki Dzielonej niewymienione w niniejszym punkcie oraz w załączniku nr 4 do niniejszego Planu Podziału, pozostają w Spółce Dzielonej.
4. Określenie, które składniki majątku przypadną po podziale Spółce Nowej oraz określenie, które składniki majątku pozostaną po podziale w Spółce Dzielonej dokonane zostało na podstawie ewidencji księgowej prowadzonej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i obowiązującą w Spółce Dzielonej polityką rachunkowości.
5. W przypadku ujawnienia, w okresie od dnia podpisania Planu Podziału do dnia wpisania Spółki Nowej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Przedsiębiorców, odpowiednio praw, rzeczy, ciężarów lub zobowiązań Spółki Dzielonej, takie prawa, rzeczy, ciężary lub zobowiązania zostaną włączone do składników majątku Spółki Nowej, jeśli wiążą się one ze zorganizowaną częścią przedsiębiorstwa wydzieloną do Spółki Nowej.
6. Spółka Nowa wstąpi z dniem wpisania jej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, we wszystkie prawa i obowiązki Spółki Dzielonej związane ze składnikami majątku przypisanymi jej w Planie Podziału.



IX. PODZIAŁ MIĘDZY WSPÓLNIKÓW SPÓŁKI DZIELONEJ UDZIAŁÓW SPÓŁKI NOWEJ ORAZ ZASADY PODZIAŁU

Podział Spółki Dzielonej pozostanie bez wpływu na strukturę właścicielską oraz proporcje udziałowe w Spółce Dzielonej, które zachowane zostaną również w Spółce Nowej. Wszyscy wspólnicy Spółki Dzielonej otrzymują udziały w Spółce Nowej.

X. OGŁOSZENIE PLANU PODZIAŁU NA SWOJEJ STRONIE INTERNETOWEJ

1. Zgodnie z art. 535 § 3 k.s.h., odstąpiono od ogłoszenia Planu Podziału w Monitorze Sądowym i Gospodarczym, ze względu na jego bezpłatne udostępnienie do publicznej wiadomości na stronie internetowej Spółki Dzielonej pod adresem: <https://www.kancelaria-jezyna.pl/>.
2. Nie wcześniej niż po upływie 6 tygodni od dnia zamieszczenia planu podziału na stronie internetowej: <https://www.kancelaria-jezyna.pl/> Zgromadzenie Wspólników każdej ze Spółek podejmie uchwałę w przedmiocie podziału.

XI. PRAWO PRZEGLĄDANIA DOKUMENTÓW

Zgodnie z zawiadomieniem, o którym mowa w art. 539 § 1 k.s.h. w zw. z art. 540 k.s.h., wspólnicy Spółki Dzielonej, będący również wspólnikami Spółki Nowej będą mieli prawo do zapoznania się z następującymi dokumentami:

- a. Planem Podziału wraz z załącznikami;
- b. sprawozdaniami finansowymi Spółki Dzielonej oraz sprawozdaniami zarządu z działalności Spółki Dzielonej za trzy ostatnie lata obrotowe.

XII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany Planu Podziału, jego rozwiązanie, bądź odstąpienie od niego wymagają formy pisemnej z podpisem notarialnie poświadczonym.
2. Niniejszy Plan Podziału sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach.

3. Plan Podziału wraz z załącznikami, stosownie do treści art. 535 § 2 k.s.h., zostanie złożony w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, który jest sądem rejestrowym Spółki Dzielonej.

PREZES ZARZADU

Irena Jezyna
Irena Jezyna



XIII. ZAŁĄCZNIKI DO PLANU PODZIAŁU

Załącznik nr 1: Projekt uchwały Zgromadzenia Wspólników Spółki Dzielonej o podziale;

Załącznik nr 2: Projekt uchwały Zgromadzenia Wspólników Spółki Nowej w organizacji;

Załącznik nr 3: Projekt umowy Spółki Nowej;

Załącznik nr 4: Ustalenie wartości majątku Spółki Dzielonej na dzień 31.03.2024, stanowiący równocześnie wykaz majątku przypadający Spółce Nowej

Załącznik nr 5: Oświadczenia Wspólników w trybie art. 538¹ k.s.h.

Załącznik nr 6: Projekt uchwały Zgromadzenia Wspólników Spółki Dzielonej w przedmiocie obniżenia kapitału zakładowego

PREZES ZARZADU
Irena Jezyna
Irena Jezyna

ZAŁĄCZNIK NR 1

Projekt Uchwały Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Kancelaria Podatkowa Jeżyna Sp. z o.o. z siedzibą w Brzegu Dolnym

Uchwała nr z dnia

w sprawie podziału spółki Kancelaria Podatkowa Jeżyna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Działając na podstawie przepisu art. 541 § 2, § 6 i § 7 k.s.h. w związku z art. 529 § 1 pkt 4 k.s.h., uwzględniając przedstawione przez zarząd spółki Kancelaria Podatkowa Jeżyna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Brzegu Dolnym, wpisanej do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000616149, Regon: 022448858, NIP: 9880294084 („Spółka Dzielona”), informacje, o których mowa w art. 540 § 4 k.s.h., Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki Dzielonej („Zgromadzenie Wspólników”) uchwala, co następuje:

§ 1.

Ogólne zasady Podziału

1. Zgromadzenie Wspólników uchwala podział Spółki Dzielonej przez wydzielenie zorganizowanej części przedsiębiorstwa w trybie określonym w art. 529 § 1 pkt 4 k.s.h., w drodze przeniesienia części majątku Spółki Dzielonej w postaci zorganizowanego zespołu składników materialnych i niematerialnych, stanowiącego zorganizowaną część przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej, na nowo zawiązaną spółkę KPJ Invest sp. z o.o. spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Brzegu Dolnym („Spółka Nowa”).
2. Zorganizowana część przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej będąca przedmiotem wydzielenia do Spółki Nowej, wyodrębniona na potrzeby wewnętrznej organizacji, prowadzi działalność gospodarczą polegającą w szczególności na wynajmie obiektów noclegowych turystycznych i miejsc krótkotrwałego zakwaterowania (55, 20, Z, PKD), która stanowić będzie przedmiot przeważającej działalności przedsiębiorcy Spółki Nowej. Dodatkowo, działalność Spółki Nowej obejmować będzie także wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi (68, 20, Z, PKD), działalność pomocniczą związaną z utrzymaniem porządku w budynkach (81, 10, Z, PKD).

3. Zgromadzenie Wspólników oświadcza i potwierdza, że Zarząd Spółki Dzielonej poinformował wszystkich wspólników Spółki Dzielonej o zamiarze podziału poprzez wydzielenie w trybie art. 529 § 1 pkt 4 k.s.h.
4. Zgromadzenie Wspólników oświadcza i potwierdza, że Zarząd Spółki na bieżąco informował Wspólników o procesie podziału oraz udostępniał niezbędne dokumenty związane z Podziałem, o których mowa w art. 540 § 1 k.s.h., w tym w szczególności Plan Podziału, który został nieodpłatnie udostępniony do publicznej wiadomości zgodnie z art. 535 § 3 k.s.h. na stronie internetowej Spółki Dzielonej (<https://www.kancelaria-jezyna.pl/>) przez okres 6 tygodni przed dniem powzięcia niniejszej uchwały tj. od dnia 09.04.2024 r. do dnia podjęcia niniejszej uchwały włącznie.
5. Stosownie do art. 541 § 6 k.s.h. Zgromadzenie Wspólników wyraża zgodę na:

Plan Podziału i określone w nim zasady Podziału, w tym w szczególności zasady przyznania wspólnikom Spółki Dzielonej – Kancelarii Podatkowej Jezyna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością („Wspólnicy” lub „Kancelaria Podatkowa Jezyna”), - utworzonych udziałów w Spółce Nowej, w stosunku 1:1 względem udziałów posiadanych w Spółce Dzielonej. Zgromadzenie Wspólników nie wnosi żadnych zastrzeżeń, co do Planu Podziału; treść umowy Spółki Nowej wskazanej w załączniku nr 3 Planu Podziału.
6. Na podstawie przepisu art. 228 pkt 3 i 4 k.s.h., Zgromadzenie Wspólników niniejszym wyraża zgodę na przeniesienie w trybie Podziału zorganizowanej części przedsiębiorstwa Kancelaria Podatkowa Jezyna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na Spółkę Przejmującą,
7. Na podstawie art. 541 § 6 k.s.h. Zgromadzenie Wspólników niniejszym wyraża zgodę na:

§ 2.

Przyznanie Wspólnikom Udziałów Podziałowych

1. W wyniku Podziału, Wspólnicy:
 - a) Obejmą Udziały Podziałowe.

- b) Zachowają wszystkie dotychczas posiadane udziały w Spółce Dzielonej, w związku z tym, że Podział następuje wraz z obniżeniem Kapitału Zakładowego Spółki Dzielonej, ale poprzez zmniejszenie wartości nominalnej jednego udziału.
2. Zarówno w Spółce Dzielonej jak i Spółce Nowej, każdy ze wspólników zachowuje tożsamą ilość udziałów, każdy z nich o wartości 50,00 zł. W związku z powyższym, nie przewiduje się dopłat w gotówce, o których mowa w art. 529 § 3 oraz § 4 k.s.h.

§ 3.

Zmiana Umowy Spółki

W związku z dokonaniem podziału poprzez obniżenie kapitału zakładowego Spółki Dzielonej, zmianie ulegnie treść umowy Spółki Dzielonej.

§ 4.

Upoważnienie do wykonania uchwały

Upowaznia się zarząd Spółki Dzielonej do podjęcia wszystkich czynności faktycznych i prawnych, niezbędnych do realizacji Podziału.

§ 5.

Wejście w życie uchwały

Uchwała wchodzi w życie z chwilą powzięcia.

PREZES ZARZADU
Irena Jeżyna
Irena Jeżyna

ZAŁĄCZNIK NR 2

Projekt Uchwały Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki KPJ Invest Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w organizacji z siedzibą w Brzegu Dolnym

Uchwała nrz dnia

w sprawie Podziału Spółki Kancelaria Podatkowa Jeżyna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Działając na podstawie przepisu art. 528 § 1 w związku z art. 529 § 1 pkt 4 i art. 541 k.s.h. Zgromadzenie Wspólników spółki KPJ Invest Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w organizacji z siedzibą w Brzegu Dolnym („Zgromadzenie Wspólników”) uchwala, co następuje:

§ 1

Zgromadzenie Wspólników, na podstawie art. 541 k.s.h. uchwala podział spółki Kancelaria Podatkowa Jeżyna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Brzegu Dolnym („Spółka”) przez wydzielenie poprzez przeniesienie części majątku spółki Kancelaria Podatkowa Jeżyna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Brzegu Dolnym na spółkę nowo utworzoną KPJ Invest Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Brzegu Dolnym („Spółka Nowa”), w trybie art. 529 § 1 pkt 4 k.s.h. („Podział”), na warunkach określonych w planie podziału sporządzonym przez Spółkę dnia 25 marca 2025 r. („Plan Podziału”).

§ 2

Zgromadzenie Wspólników oświadcza, że wspólnicy Spółki Nowej zapoznali się z dokumentacją przygotowaną przez Zarząd Spółki na potrzeby Podziału, w tym w szczególności z Planem Podziału, który stanowi Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały i nie zgłaszają do niej zastrzeżeń. Zarząd udostępnił wspólnikom dokumenty i informacje, o

których mowa w art. 540 § 1 k.s.h.

§ 3

Zgromadzenie Wspólników, zgodnie z art. 541 § 6 k.s.h. wyraża niniejszym zgodę na:

1. Plan podziału opublikowany dnia 09.04.2024 r. na następującej stronie internetowej: <https://www.kancelaria-jezyna.pl/>, stanowiący Załącznik Nr 1 do niniejszej Uchwały;
2. Treść umowy Spółki Nowej, stanowiącej Załącznik do Planu Podziału, który stanowi Załącznik Nr 2 do niniejszej Uchwały.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z chwilą powzięcia.

PREZES ZARZADU
Irena Jezyna
Irena Jezyna



PROJEKT AKTU ZAŁOŻYCIELSKIEGO KPJ INVEST SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

W związku z planowanym podziałem spółki Kancelaria Podatkowa Jeżyna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Brzegu Dolnym, wpisanej do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000616149, Regon: 022448858, NIP: 9880294084 („Spółka Dzielona”) poprzez przeniesienie na Spółkę Nową KPJ Invest Spółka z o.o. („Spółka Nowa”) części majątku Spółki Dzielonej w postaci zorganizowanej części przedsiębiorstwa obejmującej zespół składników materialnych i niematerialnych, powstanie spółka Nową KPJ Invest Spółka z o.o.

§ 1

1. Nazwa Spółki będzie prowadzona pod firmą:: KPJ INVEST SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ.
2. Spółka ma prawo posługiwać się skrótem: KPJ INVEST SP. Z O.O.

§ 2

Siedzibą Spółki jest: BRZEG DOLNY.

§ 3

Przedmiotem działalności Spółki jest:

- 1)(PKD 55.20.Z) OBIEKTY NOCLEGOWE TURYSTYCZNE I MIEJSCA KRÓTKOTRWAŁEGO ZAKWATEROWANIA
- 2) (PKD 68.20.Z) WYNAJEM I ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI WŁASNYMI LUB DZIERŻAWIONYMI
- 3) (PKD 81.10.Z) DZIAŁALNOŚĆ POMOCNICZA ZWIĄZANA Z UTRZYMANIEM PORZĄDKU W BUDYNKACH

§ 4

Kapitał zakładowy Spółki wynosi: 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy zł zero gr) i dzieli się na 100 (słownie: sto) udziałów, z których każdy ma wartość nominalną: 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt zł zero gr).

§ 5

Udziały w Spółce obejmują:

1) Wspólnik: KAMIL MATEUSZ JEŻYNA nr PESEL: 86062015136, adres: POLSKA 56-120 BRZEG DOLNY, JARZĘBINOWA 1 obejmuje 10 (słownie: dziesięć) udziałów o łącznej wartości nominalnej 500,00 zł (słownie: pięćset zł zero gr)

2) Wspólnik: IRENA JADWIGA JEŻYNA nr PESEL: 63050513940, adres: POLSKA 56-120 JODŁOWICE 32 obejmuje 45 (słownie: czterdzieści pięć) udziałów o łącznej wartości nominalnej 2 250,00 zł (słownie: dwa tysiące dwieście pięćdziesiąt zł zero gr)

3) Wspólnik: BARBARA JEŻYNA nr PESEL: 86021113947, adres: POLSKA 56-120 BRZEG DOLNY, JARZĘBINOWA 1 obejmuje 45 (słownie: czterdzieści pięć) udziałów o łącznej wartości nominalnej 2 250,00 zł (słownie: dwa tysiące dwieście pięćdziesiąt zł zero gr)

§ 6

Czas trwania Spółki jest nieograniczony.

§ 7

1. Udziały w Spółce są równe i niepodzielne. Każdy wspólnik może posiadać więcej niż jeden udział.
2. Na każdy udział przypada jeden głos.

§ 8

Udziały w Spółce są pokrywane wkładami pieniężnymi.

§ 9

Zbycie oraz zastawienie udziału wymaga zgody Spółki.

§ 10

1. Spółka może tworzyć kapitały rezerwowy i zapasowy.
2. Zarząd może wypłacić zaliczkę na poczet przewidywanej dywidendy za rok obrotowy, jeżeli zaistnieją warunki wymagane przepisami prawa, a w szczególności jeżeli spółka posiada wystarczające środki na wypłatę.

§ 11

Organami Spółki są:

- 1) Zarząd;
- 2) Zgromadzenie wspólników.

§ 12

1. Zarząd składa się z jednego lub więcej członków powoływanych i odwoływanych uchwałą wspólników. Uchwała wspólników może określać funkcje poszczególnych członków Zarządu.
2. Kadencja członka Zarządu wynosi 3 lata.
3. Mandat członka Zarządu wygasa z chwilą upływu kadencji, odwołania ze składu Zarządu, śmierci albo rezygnacji.

§ 13

W przypadku Zarządu jednoosobowego oświadczenia w imieniu Spółki składa członek Zarządu. W przypadku Zarządu składającego się z dwóch lub większej liczby osób do składania oświadczeń w imieniu Spółki jest wymagane współdziałanie dwóch członków Zarządu albo jednego członka Zarządu łącznie z prokurentem.

§ 14

1. W skład pierwszego Zarządów Spółki Wspólnicy powołują:
 - 1) BARBARA JEŻYNA nr PESEL: 86021113947, adres: POLSKA 56-120 BRZEG DOLNY, JARZĘBINOWA 1, Funkcja: prezes zarządu

§ 15

Rozporządzenie prawem lub zaciągnięcie zobowiązania do świadczenia o wartości dwukrotnie przewyższającej wysokość kapitału zakładowego Spółki wymaga uchwały wspólników.

§ 16

1. Rokiem obrotowym jest rok kalendarzowy z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Pierwszy rok obrotowy kończy się w dniu 31.12.2025 r.

PREZES ZARZADU
Irena Jeżyna
Irena Jeżyna

Lista środków trwałych, na dzień 31.03.2024

Data wydruku: 25.03.2024

Lista zawiera środki trwale z grupy: BUDYNKI

Lp.	Data nabycia	Nazwa środka trwałego	Numer dokumentu nabycia	Wartość początkowa	Wartość zaktualizowana	Numer inwentarzowy		Numer KŚT	Zmniejszenia wartości	Odpisy do 01.01.2024	Odpisy narastające 01.01.2024 - 31.03.2024	Metoda amortyzacji	Stawka	Współczynnik
						Pracownik odpowiedzialny	Pracownik odpowiedzialny							
						Zwiększenia wartości	Zmniejszenia wartości							
1	14.09.2020	Lokal mieszkalny Ossolińskiego 2a/2 Brzeg Dolny				2	110					liniowa	1,50%	mmat domyślny>
	14.09.2020	SFR/03/00159/18												
		Wartości bilansowe:		325 423,92	325 316,89	0,00	0,00	0,00	10 979,57	0,00	10 979,57			314 337,32
		Wartości zaliczane w koszty:		325 423,92	325 316,89	0,00	0,00	0,00	10 979,57	0,00	10 979,57			314 337,32
2	29.10.2021	Lokal niemieszkalny Słoneczna 2a/2 Pogorzelica				4	121					liniowa	2,50%	1,0000
	15.03.2022													
		Wartości bilansowe:		547 776,46	548 703,16	0,00	0,00	0,00	24 005,76	3 429,39	27 435,15			521 268,01
		Wartości zaliczane w koszty:		547 776,46	548 703,16	0,00	0,00	0,00	24 005,76	3 429,39	27 435,15			521 268,01
		Wartości bilansowe:		873 200,38	874 020,05	0,00	0,00	0,00	34 985,33	3 429,39	38 414,72			835 605,33
		Wartości zaliczane w koszty:		873 200,38	874 020,05	0,00	0,00	0,00	34 985,33	3 429,39	38 414,72			835 605,33
RAZEM:														
														0,00

Operator drukujący: Kamil Jezyna

Comarch ERP Optima, v. 2024.2.2.1253, nr klucza 5000004818

Zastosowano filtr: (((SrT_Grupa = "BUDYNKI" AND SrT_Typ = 11 AND (SrT_Stao=<1) AND (SrT_Stao=<2))))))

Koniec wydruku

PREZES ZARZADU

Jezyna Jezyna

ZAŁĄCZNIK NR 6

OŚWIADCZENIA WSPÓLNIKÓW W TRYBIE ART. 538¹ § 1 KSH

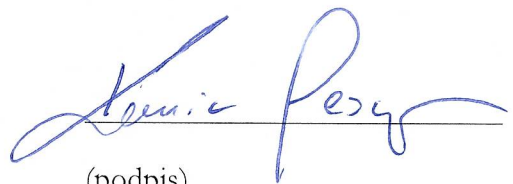
OŚWIADCZENIE

Ja, niżej podpisany Kamil Mateusz Jeżyna (PESEL: 86062015136), jako wspólnik Spółki Kancelaria Podatkowa Jeżyna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Brzegu Dolnym (KRS: 0000516149) – dalej jako „Spółka Dzielona”, posiadający w kapitale zakładowym Spółki Dzielonej łącznie 10 udziałów, stanowiących 10% kapitału zakładowego Spółki Dzielonej, a także jako przyszły wspólnik Spółki KPJ Invest Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością (tj. „Spółki Nowej”) mającej zostać utworzoną w związku z procedurą podziału, zgodnie z Planem Podziału Spółki Dzielonej sporządzonym w dniu 25 marca 2024 r., oświadczam, że w związku z realizacją procedury podziału opisanego w Planie Podziału Spółki Dzielonej, wyrażam zgodę na realizację procedury podziału w trybie uproszczonym, a tym samym wyrażam zgodę na:

- a) odstąpienie od sporządzania oświadczenia, o którym mowa w art. 534 § 2 pkt 4 k.s.h.,
- b) odstąpienie od udzielania informacji, o których mowa w art. 536 § 4 k.s.h.,
- c) odstąpienia od badania Planu Podziału przez biegłego i wyrażenia przez niego opinii o Planie Podziału.

BRZEG DOLNY, 08/04/2024

(miejsowość, data)



(podpis)

OŚWIADCZENIE

Ja, niżej podpisana Irena Jadwiga Jeżyna (PESEL: 63050513940), jako wspólnik Spółki Kancelaria Podatkowa Jeżyna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Brzegu Dolnym (KRS: 0000516149) – dalej jako „Spółka Dzielona”, posiadająca w kapitale zakładowym Spółki Dzielonej łącznie 45 udziałów, stanowiących 45% kapitału zakładowego Spółki Dzielonej, a także jako przyszły wspólnik Spółki KPJ Invest Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością (tj. „Spółki Nowej”) mającej zostać utworzoną w związku z procedurą podziału, zgodnie z Planem Podziału Spółki Dzielonej sporządzonym w dniu 25 marca 2024 r., oświadczam, że w związku z realizacją procedury podziału opisanego w Planie Podziału Spółki Dzielonej, wyrażam zgodę na realizację procedury podziału w trybie uproszczonym, a tym samym wyrażam zgodę na:

- a) odstąpienie od sporządzania oświadczenia, o którym mowa w art. 534 § 2 pkt 4 KSH,
- b) odstąpienie od udzielania informacji, o których mowa w art. 536 § 4 KSH,
- c) odstąpienia od badania Planu Podziału przez biegłego i wyrażenia przez niego opinii o Planie Podziału.

BRZEG DOLNY, 09/07/2024

(miejsce, data)

Irena Jeżyna
(podpis)

OŚWIADCZENIE

Ja, niżej podpisana Barbara Jeżyna (PESEL: 86021113947), jako wspólnik Spółki Kancelaria Podatkowa Jeżyna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Brzegu Dolnym (KRS: 0000516149) – dalej jako „Spółka Dzielona”, posiadająca w kapitale zakładowym Spółki Dzielonej łącznie 45 udziałów, stanowiących 45% kapitału zakładowego Spółki Dzielonej, a także jako przyszły wspólnik Spółki KPJ Invest Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością (tj. „Spółki Nowej”) mającej zostać utworzoną w związku z procedurą podziału, zgodnie z Planem Podziału Spółki Dzielonej sporządzonym w dniu 25 marca 2024 r., oświadczam, że w związku z realizacją procedury podziału opisanego w Planie Podziału Spółki Dzielonej wyrażam zgodę na realizację procedury podziału w trybie uproszczonym, a tym samym wyrażam zgodę na:

- a) odstąpienie od sporządzania oświadczenia, o którym mowa w art. 534 § 2 pkt 4 KSH,
- b) odstąpienie od udzielania informacji, o których mowa w art. 536 § 4 KSH,
- c) odstąpienia od badania Planu Podziału przez biegłego i wyrażenia przez niego opinii o Planie Podziału.

BRZEG Dolny, 28/03/2024

(miejsowość, data)

Barbara Jeżyna

(podpis)

ZAŁĄCZNIK NR 7

Projekt Uchwały Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Kancelaria Podatkowa Jeżyna Sp. z o.o. z siedzibą w Brzegu Dolnym

Uchwała nr z dnia

w sprawie obniżenia kapitału spółki Kancelaria Podatkowa Jeżyna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Treść poniższej Uchwały podyktowana jest celem podziału spółki KANCELARIA PODATKOWA JEŻYNA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ przez wydzielenie zorganizowanej części przedsiębiorstwa następującego przez obniżenie kapitału zakładowego Spółki Dzielonej.

Wydzieleniu podlega działalność związana z:

- 1) Wynajmem obiektów noclegowych turystycznych i miejsca krótkotrwałego zakwaterowania;
- 2) Wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi;
- 3) Działalność pomocnicza, związana z utrzymaniem porządku w budynkach.

Podział ten umożliwi dywersyfikację działań spółek oraz bardziej efektywne zarządzanie poszczególnymi pionami działalności. Sposób podziału szczegółowo wskazano w Planie Podziału z dnia 25 marca 2024 r., natomiast sposobem wybranym przez spółkę jest obniżenie kapitału zakładowego w Spółce Dzielonej, poprzez zmniejszenie w niej nominalnej wartości udziału.

§ 1

Obniżenie kapitału zakładowego

1. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki Kancelaria Podatkowa Jeżyna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Brzegu Dolnym obniża kapitał zakładowy Spółki z kwoty 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100) do kwoty 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100), tj. o kwotę 5.000,00 (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) zł

2. Obniżenie kapitału zakładowego następuje w drodze obniżenia wartości nominalnej udziału Spółki obecnie wynoszącej 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100) do 50,00 zł (pięćdziesiąt złotych 00/100) dla każdego ze 100 udziałów.
3. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie postanawia, że środki uzyskane z obniżenia kapitału zakładowego w łącznej kwocie 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) przeznaczają się na utworzenie kapitału zakładowego Spółki Nowej, stosownie do Planu Podziału Spółki z dnia 25 marca 2024 r.
4. W związku z obniżeniem kapitału zakładowego Spółki Kancelaria Podatkowa Jezyna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością („**Spółka Dzielona**”) w celu utworzenia kapitału zakładowego Spółki KPJ Invest Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Brzegu Dolnym („**Spółka Nowa**”), nadwyżki nie zwraca się wspólnikom oraz nie przenosi się jej na poczet kapitału zapasowego.
5. Obniżenie kapitału zakładowego Spółki Dzielonej odbywa się przy zachowaniu niezmięionej, łącznej liczby udziałów.
6. Stosownie do art. 532 § 2 k.s.h., obniżenie kapitału zakładowego Spółki Dzielonej następuje bez przeprowadzenia postępowania konwokacyjnego, o którym mowa w art. 264 § 1 i 265 § 2 pkt 2 k.s.h.

§ 2

Zmiana Umowy Spółki

W związku z postanowieniami § 1 powyżej, Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników zmienia §5 Umowy Spółki Dzielonej, w ten sposób iż nadaje mu się nowe, następujące brzmienie:

„1. Kapitał zakładowy Spółki wynosi 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) i dzieli się na 100 (słownie: sto) udziałów, z których każdy ma wartość nominalną: 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt zł 00/100).

§ 3

Legitymacja Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników, zgodnie z art. 9 k.s.h. może dokonywać zmian w postanowieniach umowy spółki.



§ 4

Wejście w życie

Uchwała wchodzi w życie z chwilą podjęcia, przy czym zmiany kapitału zakładowego Spółki Dzielonej oraz zmiany w postanowieniach Umowy Spółki Dzielonej stają się skuteczne z chwilą rejestracji Spółki Wydzielonej przez Sąd w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

PREZES ZARZĄDU
Irena Jeżyńska

